



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
ENCI bedrijventerrein

DATUM
8 april 2022
Verzonden: 08-04-2022

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
KA (Karin) Gybels

TELEFOONNUMMER
043 350 4678

ONZE REFERENTIE
2022.08017

E-MAILADRES
Karin.Gybels@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

In de [raadsinformatiebrief van 15 december 2021](#) heb ik toegezegd u op de hoogte te houden over de verkoop van het ENCI-bedrijventerrein en over de voortgang inzake het cultuurhistorisch onderzoek en advies van de rijksbouwmeester. In de [raadsinformatiebrief van 1 februari 2022](#) heb ik u geïnformeerd over de actualiteit ten aanzien van het cultuurhistorisch onderzoek en de nieuwe invulling van het SOME-bestuur. Inmiddels is er ook nieuwe informatie over de verkoop van het ENCI-bedrijventerrein die ik graag met u wil delen.

Recent heeft ENCI alle partners in het Plan van Transformatie geïnformeerd over de verkoop van het bedrijventerrein aan een nieuwe investerende partij: Limburg Real Estate (LRE). Beide partijen willen met de PvT-partners in gesprek. Dit betreft ten eerste de overdracht van de verplichtingen van ENCI aan de nieuwe eigenaar, conform de voorwaarden in de samenwerkingsovereenkomst uit 2010 die nog steeds van kracht is. Ten tweede wil men gaan toewerken naar een nieuwe visie op de ontwikkeling van het bedrijventerrein. Om dit proces van visievorming gezamenlijk goed op te pakken en ieders input daarbij te borgen, wordt het gerenommeerd ontwerp bureau Mecanoo ingezet waarin ENCI en LRE een gezamenlijke bijdrage leveren.

Inhoudelijk is er op dit moment nog geen verdere informatie bekend. Zodra dit het geval is zal ik uw raad nader informeren.

Hoogachtend,

Gert-Jan Krabbendam,
Wethouder Klimaat & Energie, Ruimtelijke ontwikkeling en Mobiliteit.

Raadsinformatiebrief